

**Umowa o udostępnienie nieruchomości**  
zawarta w Ostródzie dnia .....

Pomiędzy:

PHU IWKD Adam Gwóźdź, 14-100 Ostróda ul Małka 7 Reprezentowana przez:

Adam Gwóźdź – właściciel

Zwanej dalej w treści Umowy **PHU IWKD**

a

Pan/Pani.....

Legitymującym/ą się dowodem osobistym/inny dokumentem nr..... Pesel .....

Telefon kontaktowy .....

Zwanym dalej w treści Umowy - **Udostępniającym**

**§1**

Właściciel Nieruchomości oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej w.....

I posiada prawo do zawarcia przedmiotowej Umowy.

**§2**

1. Właściciel nieruchomości wyraża zgodę na udostępnienie jej w celu wykonania odpłatnie zgodnie z załączonym oświadczeniem przyłącza światłowodowego.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązuje się do zapewnienia przedstawicielom PHU IWKD dostępu do infrastruktury światłowodowej w całym okresie jej eksploatacji celem dokonywania napraw, modernizacji, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla ich prawidłowego funkcjonowania.

**§3**

1. Strony ustalają, że w przypadku zbycia lub utraty prawa do nieruchomości przez Właściciela nieruchomości zobowiązany jest on do poinformowania następcy o zawarciu niniejszej umowy.

**§4**

1. PHU IWKD zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PHU IWKD w Ostródzie, ul Małka 7.
2. Właściciel nieruchomości wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie jego danych osobowych przez PHU IWKD. PHU IWKD informuje, że dane osobowe Właściciela nieruchomości będą przetwarzane przez PHU IWKD w Ostródzie, ul Małka 7 wyłącznie w celu zawarcia i realizacji niniejszej Umowy. Właścicielowi Nieruchomości przysługuje prawo wglądu, edycji (sprostowanie danych zgodnie z Artykułem 16 RODO), a także możliwość ograniczenia ilości zbieranych danych (Prawo do ograniczenia danych - Artykuł 18 RODO). Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i realizacji niniejszej umowy.

**§5**

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz przepisy Ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych.
3. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych z niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla położenia nieruchomości.
4. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć pomiędzy stronami, w pierwszej kolejności będą rozwiązywane polubownie.
5. Strony oświadczają, że niniejsza Umowa daje PHU IWKD prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane o jakim mowa w art. 4 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 nr 243, poz. 1623 z późn. zmianami) i upoważnia PHU IWKD do wykonania montażu kabla światłowodowego na nieruchomości Właściciela.
6. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Czytelny podpis Właściciela Nieruchomości

.....  
Podpis przedstawiciela PHU IWKD

### Oświadczenie o formie płatności za wykonanie przyłącza światłowodowego

Właścicielowi nieruchomości przysługuje prawo wyboru formy płatności po wykonaniu przyłącza światłowodowego. PHU IWKD proponuje następujące możliwości:

- Jednorazowo 500 zł (słownie: pięćset zł) płatne do końca miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano przyłącze
- W ratach miesięcznych po 50 zł (słownie: pięćdziesiąt zł) przez 12 kolejnych miesięcy, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu wykonania przyłącza
- W ratach miesięcznych po 30 zł (słownie: trzydzieści zł) przez 24 kolejne miesiące, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu wykonania przyłącza
- inna:.....  
.....  
.....\*

**Data końca umowy na usługi u obecnego dostawcy .....**

.....  
Czytelny podpis Właściciela/li Nieruchomości

.....  
Podpis przedstawiciela PHU IWKD

\* proszę zaznaczyć wybraną formę płatności